

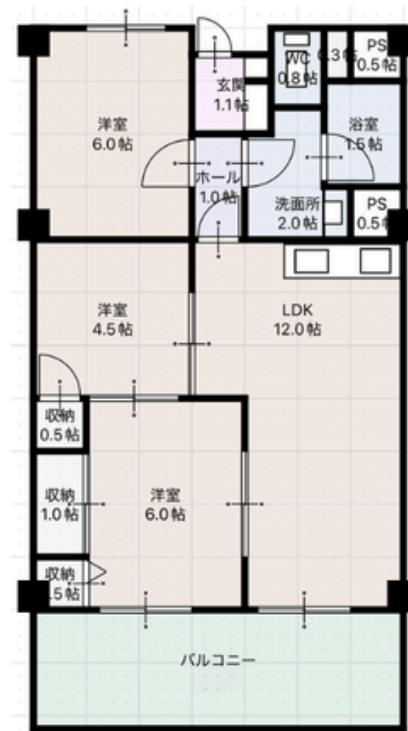
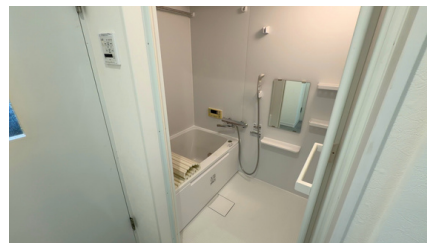
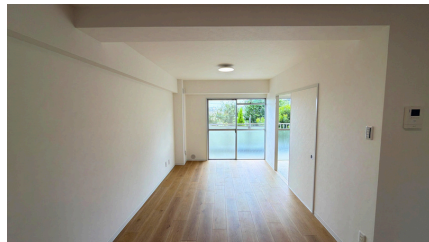
中古マンション

ローリエ朝霞台 207号室

月々の支払い例：55,513円
借入期間:35年 金利:1.275%(信用金庫 最優遇 変動金利)
東武東上線 朝霞台駅 徒歩16分

令和8年9月 新規フルリフォーム完成

間取り	3LDK
販売価格	1,880万円 税込
交通	東武東上線 朝霞台駅 徒歩16分 武蔵野線 北朝霞駅 徒歩17分



住所	埼玉県朝霞市泉水3-12-13		
土地権利	所有権	敷面積地	2193.01㎡
共有持分	1522/100000	用途地域	準工業地域
専有部分(壁芯)	62.37㎡(18.86坪)	バルコニー	13.23㎡(4.00坪)
総戸数	70戸	建築	昭和50年6月
構造	鉄筋コンクリート造7階建		
分譲会社	開発総業株式会社	施工会社	戸田建設株式会社
管理会社	大和ライフネクスト(株)	管理形態	全部委託
管理費	11,000円	修繕積立金	11,850円
合計	21,950円		
駐車場	空きなし(8,000円)	向き	南
現況	空室	引渡	2026年9月末
その他	司法書士 売主指定		
周辺施設	◆マルエツ…約750m ◆朝霞厚生病院…約1500m ◆満沼こどもプール…約950m ◆ファミリーマート…約600m ◆泉水保育園…約510m ◆朝霞第10小学校…約750m ◆朝霞第三中学校…約1000m		

リフォーム 内容	キッチン、トイレ、ユニットバス、洗面台、建具(塗装) 窓枠(塗装)、電気配線、クロス、床材
-------------	--

お問い合わせ・内見は
株式会社KC

担当：海藤 貴大 080-6373-2900

t-kaiteo@k-c.jp

株式会社KC

〒343-0033 埼玉県越谷市恩間555-1

営業時間：9時～18時30分 定休日：毎週火曜日

TEL 048-979-2040

FAX 048-971-6982

免許番号：埼玉県知事(1)第25348号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (公社)埼玉県宅地建物取引業協会越谷市部



動画でご紹介！

取引態様	売主
広告	不可
報酬	2%(税込)